

Stadt Obertshausen
Stadtverordnetenvorsteherin Julia Koerlin
Schubertstraße 11
63179 Obertshausen

Behandlung im: HFW

Obertshausen, 24.01.2017

**Änderungsantrag zum Investitionsprogramm 2016-2020, X/200
Planungskosten für die Sanierung oder den Neubau eines Rathauses**

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin Koerlin,

die Fraktionen der CDU und der SPD stellen gemeinsam folgenden Änderungsantrag zum Investitionsprogramm 2016-2020 zur Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversammlung:

Beschlusstext

Im Investitionsprogramm sind im Finanzplan 2018 und 2019 jeweils 1,25 Mio. Euro als Planungskosten für die Sanierung und Erweiterung des Rathaus Schubertstraße oder alternativ den Neubau eines Rathauses anzusetzen.

Begründung

Nach Abschluss der laufenden Wirtschaftlichkeitsberechnung soll im begonnenen Jahr 2017 die weitere Bearbeitung der Sanierungs- sowie ggf. der Standortfrage erfolgen und anschließend eine entsprechende Vorplanung beauftragt werden. Für diese stehen noch Haushaltsreste in Höhe von 250.000 Euro zur Verfügung. Um im nächsten Schritt mit konkreten baulichen Planungen beginnen zu können erscheint es der Koalition ratsam bereits heute entsprechende Mittel im Investitionsprogramm zu veranschlagen. Gemäß den Ergebnissen der Planungsgruppe Darmstadt ist mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von mindestens 12 Millionen Euro auszugehen. Erfahrungsgemäß sind Planungskosten in Höhe von 20 % anzusetzen. Entsprechend ergeht mit dem vorliegenden Antrag der Vorschlag jeweils 1,25 Mio. Euro für die Jahre 2018 und 2019 zu veranschlagen.

Mit freundlichen Grüßen

Anthony Giordano
CDU-Fraktionsvorsitzender

Manuel Friedrich
SPD-Fraktionsvorsitzender